

Số: 584/UBND-TNMT

Rạch Giá, ngày 29 tháng 5 năm 2024

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước  
về đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn  
thành phố Rạch Giá

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Rạch Giá;
- Đội Kiểm tra trật tự đô thị thành phố Rạch Giá;
- UBND các phường, xã.

Trong thời gian qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố tiếp tục được lãnh đạo các cơ quan, đơn vị và địa phương quan tâm, triển khai quyết liệt nhiều giải pháp nhằm tuyên truyền, kiểm tra, kịp thời phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng.

Tuy nhiên, vẫn còn tình trạng một số hộ gia đình, cá nhân tự ý lấn, chiếm đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình, nhà ở không có giấy phép xây dựng...vẫn còn xảy ra, chưa được xử lý kịp thời, nhất là tại các dự án thành phố đang triển khai đầu tư, xây dựng như đường Nguyễn Thị Minh Khai (cổng sau Bệnh viện đa khoa tỉnh Kiên Giang), phường An Hòa; đường Nguyễn Bình Khiêm, Võ Trường Toản thuộc dự án xây dựng Đền tưởng niệm người có công trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; đường 3 Tháng 2 nối dài tại phường Rạch Sỏi; các dự án nâng cấp đường, hẻm tại phường Vĩnh Thông, Vĩnh Hiệp...; tình trạng xây dựng trái phép, không phép trên đất trồng lúa, đất nông nghiệp tại hẻm 26 Trần Quý Cáp, hẻm 76 Sư Vạn Hạnh, phường An Bình,...

Để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục ngay các hạn chế, tồn tại nêu trên, nhằm tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trong thời gian tới. Ủy ban nhân dân thành phố Rạch Giá yêu cầu lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra trật tự đô thị và UBND các phường, xã theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện một số nội dung sau:

- Tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai, xây dựng để nâng cao ý thức, trách nhiệm của tổ chức, hộ gia



17

2 2

48





đình, cá nhân trong việc chấp hành quy định pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng.

- Thường xuyên kiểm tra, phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng. Hành vi vi phạm phải được phát hiện kịp thời, ngăn chặn và xử lý dứt điểm ngay từ khi mới phát sinh, đảm bảo đúng quy trình, công khai, minh bạch.

- Đơn vị nào thiếu tinh thần trách nhiệm trong thực thi công vụ, buông lỏng quản lý, để xảy ra sai phạm trên địa bàn, lĩnh vực được giao phụ trách thì Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị đó chịu trách nhiệm cá nhân trước Chủ tịch UBND thành phố và pháp luật.

- Chế độ báo cáo: Hàng tháng gửi báo cáo kết quả kiểm tra, xử lý, kèm theo hồ sơ về UBND thành phố (thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 10 của tháng tiếp theo. Đồng thời đưa kết quả kiểm tra, xử lý về đất đai và trật tự xây dựng vào báo cáo của đơn vị tại các kỳ họp thường kỳ của UBND thành phố.

Ủy ban nhân dân thành phố Rạch Giá yêu cầu lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra trật tự đô thị và UBND các phường, xã nghiêm túc, triển khai thực hiện.

Công văn này thay thế Công văn số 579/UBND-TNMT ngày 28/5/2024 của UBND thành phố Rạch Giá.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- LĐVP; CVNC;
- Lưu VT, ndtan.

CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Bùi Trung Quốc*



4



8-2